



Aangenomen } 13 voor  
6 tegen VVD + Alkemade (CDA)  
+ mr. Bannink (CDA)

## Motie (gewijzigd)

**Onderwerp: 40% sociale woningbouw bouwlocatie Bronsgeest** (agendapunt H2/D5)

De gemeenteraad van Noordwijk in vergadering bijeen op 17 mei 2018

### Constaterende dat:

- Nederland dus ook Noordwijk een groot tekort kent aan sociale koop- en huurwoningen;
- De grond van de locatie Bronsgeest grotendeels in eigendom is van de gemeente
- Dit het vooral geschikt maakt voor het bouwen van een groot aantal sociale huurwoningen en goedkopere koopwoningen.

### Overwegende dat:

- het daarom mogelijk is, mits dit op een ruimtelijk verantwoorde manier gebeurt, hier 40% van te bouwen woningen te bouwen in de categorie sociale woningbouw;
- deze woningen zoveel mogelijk zullen worden toegewezen aan de inwoners van het nieuwe Noordwijk.

### Verzoekt het college:

1. Bij de verdere uitwerking en invulling van de woningbouwlocatie Bronsgeest alle mogelijkheden te onderzoeken van de financiële haalbaarheid en ruimtelijke inpasbaarheid van 30% sociale huur plus 10% betaalbare koop (tot 200.000 Euro\*) in combinatie met duurdere huurwoningen (>710 – 1.000 Euro per maand\*).
2. bij de provincie de mogelijkheid te bespreken het aantal woningen in Bronsgeest te verhogen (> 600) en dit surplus 100% aan te wenden voor het sociale huursegment.

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie van PUUR Noordwijk, Taetske T. Visser-Danser

Namens de fractie van PvdA-GroenLinks, Louis Koppel

Namens de fractie van Lijst Salman Noordwijk, Peter van Bockhove

Namens de fractie van D66, Dick Gutlich

\*prijspeil 2018